

フリガナ ナガイビル

物件名称 ナガイビル

201号室

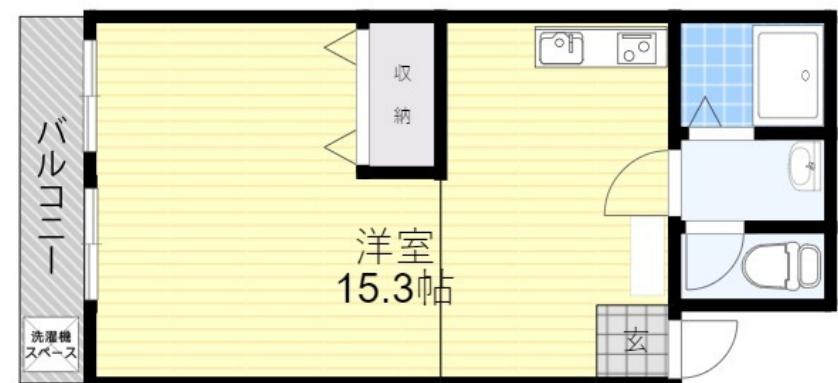
取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0032 大分県大分市住吉町1丁目4番15号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩20分			
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩27分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩44分			
交通④				
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成2年4月築
主要採光面		専有面積	38m ²	総戸数 7戸
賃料	39,000円	共益費	無	管理費 無
水道	2,000円	町会費	300円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場		近隣駐車場確保		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:月額総賃料の80%		
住宅保険	有	18,000円	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート/2年:16,500円 ALSOKロック:2,200円 メンテナンス料:25,000円			

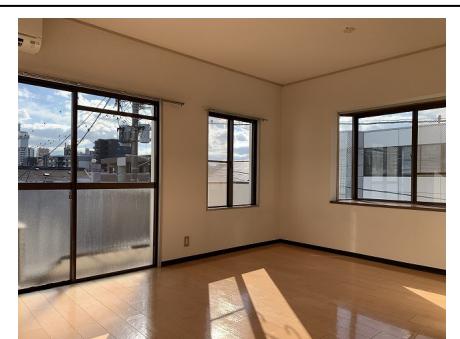
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	439m	病院	400m
	スーパー マルキヨウ 新川店 539m / その他 ドン・キホーテ D Plaza 大分店 348m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 505m					

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店		
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26001026010003



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	 敷礼保証金	 セパレート	 宅配BOX	 ガス	 放水栓	 ペット相談	 2階以上	 角部屋	 室内洗濯置場	 フローリング
その他 設備・条件	CATV	エアコン	駐輪場	給湯器						

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。