

フリガナ	グランシャリオ	206号室
物件名称	グランシャリオ	

物件番号 26005002130004

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻1290番地号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩38分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩44分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩61分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年06月築	
主要採光面	南	専有面積	60.97㎡	総戸数	18戸	
賃料	58,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料の60% 年間保証料10000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 24Hサポート/月:990円 安心サポート事務代行手数料/初回のみ:770円
-------	---

周辺環境	小学校	569m	中学校	1,511m	コンビニ	402m	病院
	コンビニ ローソン 大分高瀬店 1,681m						

**お部屋ラボ  
光吉店**

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






<p>設備・条件</p>  <p>キッチン・冷蔵庫・セパレート ミニ冷蔵庫 IHコンロ シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 オール電化 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。