

フリガナ コーポラスエム

物件名称 コーポラスM

201号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉915番1号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩42分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年5月築
主要採光面	南	専有面積	48.38m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	64,900円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	70,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	ルームクリーニング料金:55,000円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円				
周辺環境	小学校 1,635m	中学校 1,519m	コンビニ 398m	病院	
	スーパー イオン 光吉店 387m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 384m / その他 スーパースポーツゼビオ 大分店 511m				

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005002790003



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シャンブレッジャー セパレート オートロック ドアサイン オーブン シャワートイレ 2階以上 カードキー  角部屋 室内洗濯槽 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。