

フリガナ ベルフォーレアイリスツー

物件名称 ベルフォーレ・アイリス 2

205号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0841 大分県別府市竹の内5番2号			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩49分			
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩59分			
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩66分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成28年9月築
主要採光面	南西	専有面積	56.34m ²	総戸数
賃料	62,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費	600円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	初回10000円、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)		
住宅保険	有	管理体制		
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:20,790円 ハウスクーリーニング代(退去時):53,900円			

周辺環境	小学校	589m	中学校	992m	コンビニ	757m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 別府店	994m	/ その他		ディスカウントドラッグコスモス 大畠店	475m	/ その他 ホームセンター・グッディ 別府店 1,053m

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007003090003



設備・条件	追い焚き	シャンブレーキャバレー	洗面	モードルーム	浴室乾燥機	シャワートイレ	ペット相談	2階以上	室内洗濯置場
その他 設備・条件	フローリング	二人入居可	エアコン	駐輪場	給湯器				

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。