

フリガナ	トレステラケントク	
物件名称	トレステラ顕徳	501号室

所在地	〒870-0025 大分県大分市顕徳町3丁目2番13号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩14分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩23分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩33分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年2月築	
主要採光面	南	専有面積	41.42㎡	総戸数		
賃料	69,000円	共益費	5,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30,000円、月額保証料330円、更新料：15,000円（1年更新）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 安心サポート／月:1,320円 退去時清掃費:49,500円
-------	---

周辺環境	小学校 871m 中学校 797m コンビニ 349m 病院 603m スーパー マルショク 長浜店 699m / スーパー JRおおいたシティ 1,027m / 大分経理専門学校 847m / 大分県立芸術文化短期大学 1,259m / 田北ビジネス専門学校 1,192m / 大分県理容美容専門学校 1,538m
------	---

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





取引態様 一般媒介

物件番号 26001033440007

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
<div>シンク・ドラッグ・セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ ペット相談 2階以上 角部屋</div> <div>室内洗濯置場 エレベーター フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。