

フリガナ	メルヴェーユミヤザキ
物件名称	メルヴェーユ宮崎
	202号室

所在地	〒870-1133 大分県大分市大字宮崎1110番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩21分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩38分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩38分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年10月築	
主要採光面	東	専有面積	30.96㎡	総戸数	16戸	
賃料	45,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時ハウスクリーニング代:40,700円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	772m	病院	959m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 844m / その他 タイソー 大分宮崎店 635m / その他 ジーユー 大分南店 730m / その他 ホームワイド 宮崎店 657m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・光吉店 1,145m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005002700016



設備・条件	その他 設備・条件
              シンク・ドレッサー セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング デジタルキー CATV エアコン 保証人不要 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。