

フリガナ ジェーアイシービル

物件名称 JICビル

2F号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 事務所

所在地	〒871-0016 大分県中津市牛神町1丁目9番7号				
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩14分				
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩37分				
交通③	日豊本線 東中津駅 徒歩54分				
交通④					
間取り	2K	構造	軽重量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年8月築
主要採光面		専有面積	69.42m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	110,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	2ヶ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引	2ヶ月	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	日本賃貸保証株式会社 初回:総賃料50% (最低32000円)、月額保証料:総賃料2.5% (最低1000円)			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用					

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	269m	病院
	スーパー ゆめタウン 中津 1,227m / スーパー マルショク 一ツ松 1,059m / その他 ホームセンター・グッディ 中津店 749m / その他 はるやま 中津店 694m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津中央店 781m				

お部屋ラボ  
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26002008380001



設備・条件	2階以上	最上階	エアコン	事務所使用可	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。