

フリガナ	ディアコートハチバンカン
物件名称	ディアコート8番館
	502号室

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南4丁目1番12号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年06月築	
主要採光面	南	専有面積	50.40㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	5,500円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80％（初回のみ）				

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	メンテナンス代:55,000円 鍵交換代:16,500円 A L S O Kロック:2,200円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心入居サポート:16,500円
-------	---

周 辺 環 境	小学校	776m	中学校	1,015m	コンビニ	411m	病院	805m
	スーパー コープ下郡 5 6 7 m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004001920016



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

セパレート

2階以上

最上階

室内洗濯置場

システムキッチン

エレベータ

フローリング

二人入居可

CATV

エアコン

駐輪場

給湯器

その他 設備・条件