

フリガナ	グランシャリオエス
物件名称	グランシャリオS
	205号室

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上2丁目4番15号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩45分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年4月築	
主要採光面	南	専有面積	58.20㎡	総戸数		
賃料	74,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円／月				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 646m 中学校 905m コンビニ 406m 病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,329m / スーパー マルキョウ 皆春店 1,436m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,288m / その他 ベスト電器 高城店 1,367m / その他 ナフコツーワンスタイル 鶴崎店 2,103m

お部屋ラボ
萩原店



〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004006070006



設備・条件	その他 設備・条件
<div> シンクドレッサー セパレート オートロック ミニ冷蔵庫 IHコンロ カーペット 24時間セキュリティ シャワートイレ 2階以上</div> <div> カードキー フローリング 2人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。