

フリガナ	ラシャンスカナイケ
物件名称	ラ シャンスKanaike

物件番号 26001023090099

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町4丁目8番20号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年12月築	
主要採光面	南	専有面積	30.41㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	5,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 30,000円、月額保証料330円、更新料: 15,000円 (1年更新)				

住宅保険	有	18,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 ちんたいライフサポート/月:660円 退去時清掃費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校	393m	中学校	881m	コンビニ	408m	病院	500m
	スーパー マルシヨク 長浜店 501m / スーパー JRおおいたシティ 1,000m / その他 アプライド 大分店 313m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 892m / その他 中央消防署 897m / コンビニ ローソン 大分顕徳町店 551m							

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>給湯器 照明器具</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年02月27日 情報有効期限 西暦2026年03月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。