

フリガナ

物件名称 TSS別府1

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0906 大分県別府市天満町6番5号		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩12分		
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩35分		
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間			築年数			
主要採光面	南	専有面積	50.78m ²			総戸数			
賃料	57,000円	共益費	2,500円			管理費			
水道		町会費				フリーレント			
契約一時金		更新料	1ヶ月			更新事務手数料			
敷金	無	保証金				償却			
礼金	無	敷引				バイク置き場			
駐車場	付	駐車場1台無料							
賃貸保証代行	必加入	事務							

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	シャーメゾンライフSUPPORT24（月額）:1,320円 クリーニング費:72,600円 鍵交換代:19,800円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック（簡易消火剤）:20,790円 ALSOKロック:2,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	127m	病院	978m
	スーパー アテオ 南石垣店 526m / スーパー えきマチ1丁目 別府1,002m / 公園 別府公園 855m / その他 ダイレックス 別府幸町店 248m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 天満店 536m / その他 別府市役所 807m					

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007009790001



設備・条件	0 敷礼保証金 敷礼保証金	2階以上 2階以上	最上階 最上階	角部屋 角部屋	室内洗濯置場 室内洗濯置場	システムキッチン システムキッチン	二人入居可 二人入居可	エアコン エアコン	その他 設備・条件
-------	------------------	--------------	------------	------------	------------------	----------------------	----------------	--------------	-----------

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。