

フリガナ	ダイチイタイアパート	
物件名称	第1板井アパート	07号室

物件番号 26005002500006

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0851 大分県大分市大字荏隈大石町2丁目1番5号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩16分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩57分		
交通④			

間取り	3K	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和47年09月築
主要採光面	東	専有面積	36.45㎡	総戸数	8戸
賃料	28,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額: 4,000円 駐車場1台無料
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロバック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,980m	病院
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 3, 160m / スーパー マックスバリュ 賀来店 3, 198m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2, 934m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 3, 093m / その他 ダイソー 大分賀来店 3, 151m				

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷礼・保0円</p> <p>追い焚き</p> <p>セパレート</p> <p>2階以上</p> <p>二人入居可</p> <p>給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------