

| | | |
|------|--------|-------|
| フリガナ | ルーラルワン | |
| 物件名称 | ルーラル1 | 105号室 |

物件番号 26003001490001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目20番14号 | | |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩22分 | | |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩48分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩57分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | その他 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成19年04月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 51.3㎡ | 総戸数 | 8戸 |
| 賃料 | 53,000円 | 共益費 | 2,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 700円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|----------------------------------|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 3,300円 駐車2台可 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) |

| | | |
|------|---|------|
| 住宅保険 | 有 | 管理体制 |
|------|---|------|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 クリーニング費(退去時):51,700円 |
|-------|---|

| | | | | | | | |
|------|---|--------|-----|--------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,329m | 中学校 | 2,905m | コンビニ | 355m | 病院 |
| | スーパー マックスバリュ 大在店 828m / スーパー マルショク 大在店 2,628m / スーパーキハインダストリー アムス大在 2,409m / その他 Seria 大在店 1,764m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1,672m | | | | | | |

お部屋ラボ 大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-----------|
|  <p>キッチン・冷蔵庫・セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ付 ペット相談 カードキー 室内洗濯置場 フローリング 2人入居可 エアコン 給湯器</p> | |

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。