

フリガナ	イオス	
物件名称	イオス B棟	202号室

物件番号 26004003180003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0132 大分県大分市大字千歳1720番9号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年2月築
主要採光面	南	専有面積	50.23㎡	総戸数	
賃料	64,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	70,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	任意加入	初回保証料	35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校 510m 中学校 1,281m コンビニ 455m 病院 スーパー マルキョウ 皆春店 1,038m / 公園 大分市桃園公園内施設 945m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 1,365m / その他 ベスト電器 高城店 1,375m / コンビニ セブンイレブン 大分山津町1丁目店 798m
------	--

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャンドレックセパレート	ミニキッチン	ウォークインクローゼット	24時間	ガス	2階以上
最上階	カードキー	室内洗濯機	フローリング	2人同居可	エアコン	駐輪場
衛星放送	給湯器					

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。