

フリガナ	ユタカマチカシヤ
物件名称	豊町貸家

所在地	〒870-0042 大分県大分市豊町 1 丁目9番8号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩38分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩30分
交通④	豊肥本線 大分駅 徒歩30分

間取り	4DK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和56年3月築	
主要採光面	南西	専有面積	69.42㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	退去時クリーニング費用:55,000円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:6,600円
-------	---

周辺環境	小学校 500m 中学校 500m コンビニ 626m 病院 1,179m スーパー マルショク 舞鶴 943m / 専修学校明星国際ビューティカレッジ691m / 大分リハビリテーション専門学校1,244m / コンビニ ファミリーマート 大分弁天二丁目 579m / コンビニ セブンイレブン 大分西新地店 1,120m
------	---

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 一戸建て

物件番号 26001033370001



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>セパレート</div><div>ガス</div><div>ペット相談</div><div>2階以上</div><div>室内洗濯機</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>給湯器</div></div>	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。