

フリガナ	クレアコートワカクサ	
物件名称	クレアコート若草	205号室

物件番号 26007007740004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0925 大分県別府市若草町12番2号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩21分
交通②	
交通③	
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年2月築
主要採光面	南	専有面積	25.44㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社 初回50%、更新料10000円/年、学生は一律10000円			

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	ゆのまちサポート24(月額):1,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:22,000円 ゆのまちサポート入会金:10,000円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	332m	病院	819m
	スーパー 業務スーパー 別府店 205m / スーパー マルシヨク 餅ヶ浜店 266m / スーパー アテオ 南石垣店 932m / 立命館アジア太平洋大学 2,086m / 別府大学短期大学部 2,537m / 別府大学附属看護専門学校 2,537m / 別府大学 2,537m					

お部屋ラボ 別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階

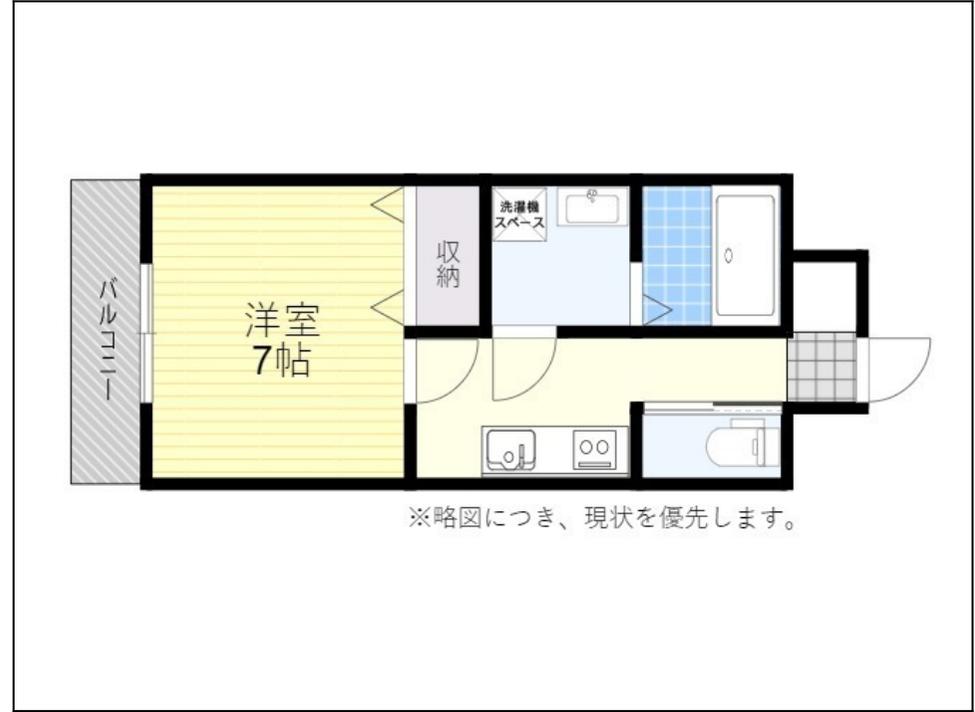
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738

<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>  <p>セパレート オートロック ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯場 エレベータ フローリング CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月04日 情報有効期限 西暦2026年03月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。