

フリガナ	クラヴィエツルミ	
物件名称	クラヴィエ・つるみ	A101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007006780003

所在地	〒874-0841 大分県別府市竹の内2083番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩49分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩66分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩58分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年3月築	
主要採光面	南	専有面積	72.78㎡	総戸数		
賃料	62,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:62,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24（月額）:880円
-------	---

周辺環境	小学校 475m 中学校 1,000m コンビニ 643m 病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 880m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 477m / その他 ホームセンター・グッデイ 別府店 1,061m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ シャワー・トイレ ガス ガス ペット相談 ペット相談 角部屋 角部屋 室内洗濯機場 室内洗濯機場 フローリング フローリング 二人入居可 二人入居可 エアコン エアコン 24時間 24時間 駐輪場 駐輪場 給湯器 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月10日 情報有効期限 西暦2024年05月17日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。