

フリガナ	エスポワールエム	
物件名称	エスポワールエム	102号室

物件番号 26006002930003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐3丁目14番3号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩19分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩55分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年09月築
主要採光面	南	専有面積	40.04㎡	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:38,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円	
-------	---	--

周辺環境	小学校 739m	中学校 2,003m	コンビニ 751m	病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 1,755m / その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 598m / その他 大分東警察署 1,115m / コンビニ ファミリーマート大分三佐3丁目店 417m			

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他設備・条件
	

印刷日 西暦2024年05月21日 情報有効期限 西暦2024年05月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。