

フリガナ	アルウィンコートカメガワ	
物件名称	アルウィンコート亀川	206号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007001270011

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町2番63号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年03月築	
主要採光面	東	専有面積	24.3㎡	総戸数	1戸	
賃料	33,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	300円	フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回 月額総賃料の80%、学生は一律10000円 月額総賃料80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代(必須):15,400円 クリーニング費:44,000円 アクセス24(月額):300円
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 711m 中学校 1,204m コンビニ 264m 病院 1,289m
	スーパー マルシヨク 関の江 1, 832m / スーパー マルシヨク 大学通り 2, 036m / その他 エディオン 亀川店 765m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 236m / その他 ニトリ 別府店 1, 734m

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0敷礼保 敷・礼・保0円 駅近 セパレート オートロック シャワートイレ ガス ガスコンロ設置可 2F+ 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 照明器具有 	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。