

所在地	〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番5号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩7分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩20分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩34分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年1月築
主要採光面		専有面積	65.5m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	134,000円	共益費	15,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	250,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:13,200円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(2年毎):2,200円 クリーニング代:66,000円 アルソックロック:2,200円				

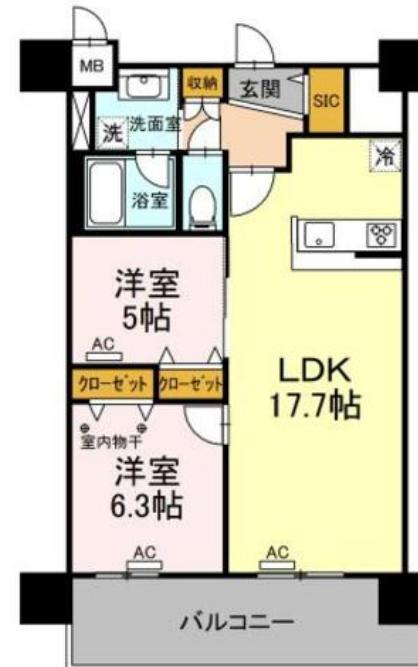
周辺環境	小学校	775m	中学校	998m	コンビニ	592m	病院	919m													
	スーパー マルショク 東大道店	393m	/	スーパー 豊後にわさき市場	667m	/	スーパー アミュプラザおおいた1	163m	/	大分医療事務専門学校	275m	/	明日香美容文化専門学校	589m	/	田北調理師専門学校	1,440m	/	大分県立芸術文化短期大学	1,875m	

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001033400099



## 設備・条件



## その他設備・条件

インターネット使い放題