

フリガナ	セイケアパート
物件名称	セイケアパート
	203号室

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町5丁目1番52号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩38分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年03月築	
主要採光面	南	専有面積	38.2㎡	総戸数	8戸	
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:450円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 鍵交換代:16,500円 A L S O K ロック:2,200円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 696m 中学校 1,102m コンビニ 317m 病院 477m
	スーパー マルキョウ 192m / スーパー マルキョウ 大道店 358m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 647m / 大分医療事務専門学校 656m / 明日香美容文化専門学校 801m / 朝来野学園女子専門学校 872m / 生野家政専門学校 1,415m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

ohoyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001000810008

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ガス ガスコンロ設置可 2F 2階以上 フローリング CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月16日 情報有効期限 西暦2024年05月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。