

フリガナ	ベラフェリシアカメガワチュウオウ
物件名称	ベラ フェリシア亀川中央 (Bella Felicia)
	206号室

所在地	〒874-0021 大分県別府市亀川中央町193番1号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩58分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築	
主要採光面	南	専有面積	53.8㎡	総戸数		
賃料	76,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	要加入：10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ハウスクリーニング代 (退去時) :51,700円 ファイテック(簡易消火剤):20,790円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 301m 中学校 1,448m コンビニ 287m 病院 832m
	スーパー マルショク 関の江 2, 1 6 2 m / その他 エディオン 亀川店 7 5 3 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 2 2 4 m / その他 ニトリ 別府店 1, 8 4 6 m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 3, 1 3 5 m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26007009510027

物件種別 アパート



設備・条件

 追い焚き  シャンプー・リンス・セパレート  ミニ冷蔵庫  宅配BOX  カード付キー  浴室乾燥機  シャワートイレ ペット相談

 2階以上  最上階  室内洗濯場  システムキッチン  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場

 保証人不要  給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。