

フリガナ グランアレズハギワ

物件名称 GLAN AREZ HAGIWARA

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原1丁目3番20号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩14分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩25分				
交通③	久大本線 大分駅 徒歩48分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年10月築
主要採光面	東	専有面積	47.44m ²	総戸数	
賃料	85,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：8,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の50%、月額：1.5%			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	ライフサポート24／月：1,210円 管理事務手数料／月：500円 安心入居パック：39,600円				
周辺環境	小学校 スーパー 業務スーパー 萩原店 567m / スーパー サンリブ BUONO萩原 563m / 公園 平和市民公園 548m / その他 ゴルフパートナー 大分店 145m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 508m / その他 はるやま 大分店 769m	269m	中学校 1,447m	コンビニ 134m	病院 598m



お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※器図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 ジャバ-ドレッサー セパレート  オートロック  ミニオーバーフラフ  宅配BOX  IHコンロ  カーブイカーボト  浴室乾燥機  シャワートイレ  ペット相談  2階以上  室内灌漑置場  システムキッチン  エレベーター  フローリング  二人入居可  エアコン  駐輪場 	インターネット使い放題

印刷日 西歷2026年01月31日 情報有效期限 西歷2026年02月07日

印刷日 四四書2026年01月31日 情報有効期限 四四書2026年02月07日
※想起料が有効期限まであります。諸事情により名前が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※営業時間延長による場合も、お届け時間帯を優先します。