

フリガナ	ラブラージュ	
物件名称	ラブラージュ	603号室

取引態様 一般媒介

物件番号 26007001430018

物件種別 マンション

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町5番19号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩3分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年10月築	
主要採光面	東	専有面積	30.03㎡	総戸数	1戸	
賃料	48,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料30000円、月額保証料330円、更新15000円（1年）				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

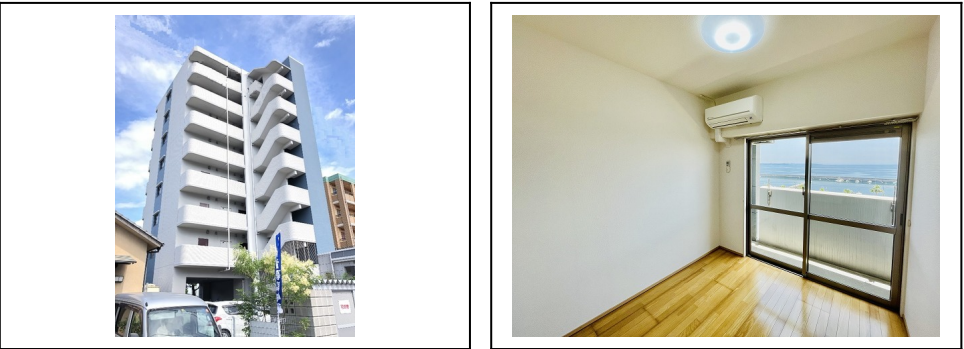
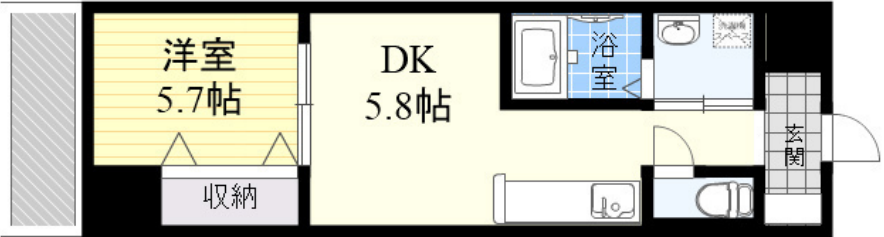
その他費用	ちんたいライフサポート(月額):660円 退去清掃代:44,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 アルソックロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	320m	中学校	714m	コンビニ	256m	病院	1,182m
	スーパー マルショク 関の江店 1, 7 2 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 3 2 3 m / その他 ニトリ 別府店 1, 8 2 1 m							

お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>駅近</div> <div>シャワー・トイレ / セパレート</div> <div>オートロック</div> <div>ミラー・ガラス</div> <div>シャワー・トイレ</div> <div>ガス</div> <div>2F+</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>エレベータ</div> <div>フローリング</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。