

| | |
|------|------------|
| フリガナ | |
| 物件名称 | センチュリーグランデ |
| 号室 | |

| | |
|-----|------------------------------|
| 所在地 | 〒871-0030 大分県中津市中殿町3丁目28番 |
| 交通① | 日豊本線 中津駅 徒歩9分 |
| 交通② | 日豊本線 吉富駅 徒歩31分 |
| 交通③ | 日豊本線 三毛門駅 徒歩60分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|-------------------------------------|-----------|---------|----------|------|
| 間取り | 3SLDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 10階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成10年8月築 | |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 77.40㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 85,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 2ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 付 | | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ジェイリース株式会社 初回保証料：10000円、月額保証料：総賃料2% | | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック（簡易消火剤）:27,720円 ALSOKロック:4,400円 |
|-------|---|

| | |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 1,147m 中学校 307m コンビニ 290m 病院 173m |
| | スーパー サンリブ 中津 707m / その他 ホームセンター・グッデイ 中津店 378m / その他 ダイレックス 中津中殿店 494m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津中央店 540m / その他 S e r i a サンリブ中津店 738m |

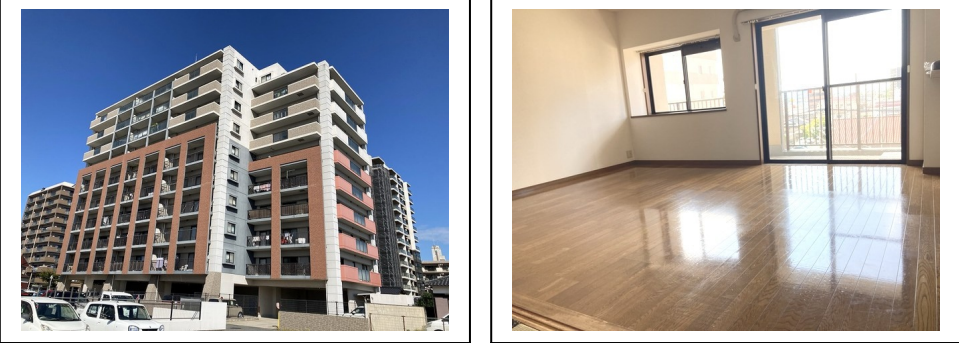
お部屋ラボ
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26002008310002



| | |
|--|-----------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <div>シンク・ガス・セパレート ミニキッチン シャワートイレ ミニキッチン 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場</div> | |

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。