

フリガナ	スワン	202号室
物件名称	スワン	

物件番号 26003002480004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0271 大分県大分市角子原1丁目1番48号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩18分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩39分		
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩59分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年09月築
主要採光面	南	専有面積	56.81㎡	総戸数	
賃料	62,500円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

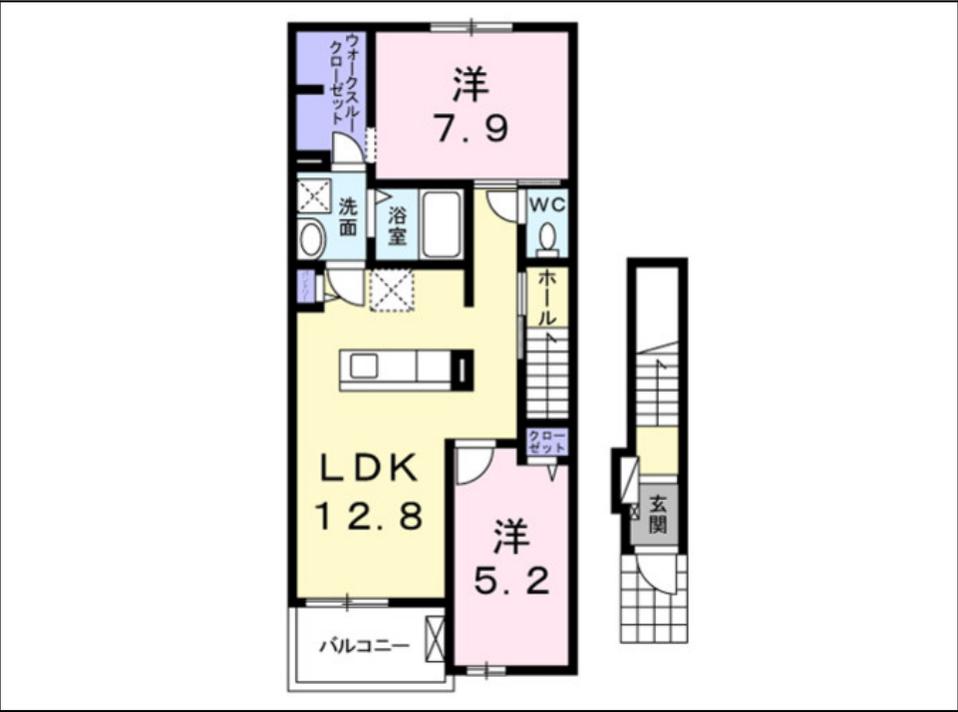
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 247m	中学校 2,590m	コンビニ 288m	病院 1,683m
------	----------	------------	-----------	-----------

スーパー マックスバリュ大在店 394m / コンビニ セブンイレブン大分花江川店 610m

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。