

フリガナ オオミチゴチヨウメヤスミカシヤ

物件名称 大道5丁目安見貸家

取引態様 一般媒介
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町5丁目4番32号					
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩19分					
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩24分					
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩25分					
交通④						
間取り	8DK	構造	木造	2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和40年8月築		
主要採光面		専有面積	141.2m ²	総戸数		
賃料	100,000円	共益費	無	管理費 無		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:総賃料の80%				
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円					
周辺環境	小学校 1,007m 中学校 1,670m コンビニ 219m 病院 384m スーパー マルキヨウ 大道店 184m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 745m / その他 洋服の青山 大分大道店 181m / その他 ドラッグイレブン 新春日店 1,057m / コンビニ ファミリーマート 大分椎迫 342m					
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店	 					
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号						

物件番号 26001035410001



設備・条件	 敷礼保0円	 セパレート	 角部屋	 二人入居可
その他 設備・条件				

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。