

フリガナ	オカザキテイタカエミナミ
物件名称	岡崎邸（高江南1丁目）
	1号室

物件番号 26005013610001

取引態様 専任媒介
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-1118 大分県大分市高江南1丁目27番3号				
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩28分				
交通②					
交通③					
交通④					

間取り	4LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年10月築	
主要採光面	南	専有面積	113.81㎡	総戸数	1戸	
賃料	120,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	120,000円	保証金	無	償却		
礼金	240,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用
町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円
A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:38,500円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	764m	病院	1,550m
------	-----	-----	------	------	----	--------

スーパー アテオ 高江店 228m / その他 ドラッグストアモリ 中判田店 2,043m /
コンビニ セブンイレブン 大分高江店 1,588m / コンビニ ローソン 大分大学駅前店
2,345m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 2,679m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。