

フリガナ	カイヤパート
物件名称	甲斐アパート

物件番号 26007007040001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0933 大分県別府市野口元町6番3号				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩6分				
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩27分				
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩49分				
交通④					

間取り	2DK	構造	ブロック造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和46年12月築
主要採光面	南	専有面積	40㎡	総戸数	
賃料	30,000円	共益費	無	管理費	無
水道	2,500円	町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社 初回50%、更新料10000円/年			

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	クリーニング費:33,000円 鍵交換代:13,200円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ゆのまちサポート入会金:10,000円 ゆのまちサポート (月額) :1,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	443m	病院
	スーパー マルショク 富士見店 4 2 5 m / その他 ヤマダデンキ テックランド 別府駅前店 3 6 3 m / その他 ダイレックス 別府幸町店 6 0 9 m / コンビニ ファミリーマート J R別府駅 5 8 8 m / コンビニ セブンイレブン 別府田の湯町店 8 2 8 m				

<p>お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



設備・条件	その他 設備・条件					
 敷礼保0円	 セバレト	 2階以上	 二人入居可	 エアコン	 高齢者歓迎	