

フリガナ	ステイブルアケノ	
物件名称	ステイブル明野	106号室

物件番号 26004000180011

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0165 大分県大分市明野北2丁目9番6号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩80分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩32分				
交通④					

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年03月築
主要採光面	南	専有面積	72.1㎡	総戸数	28戸
賃料	75,000円	共益費	5,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	100,000円	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円(税別)/年	

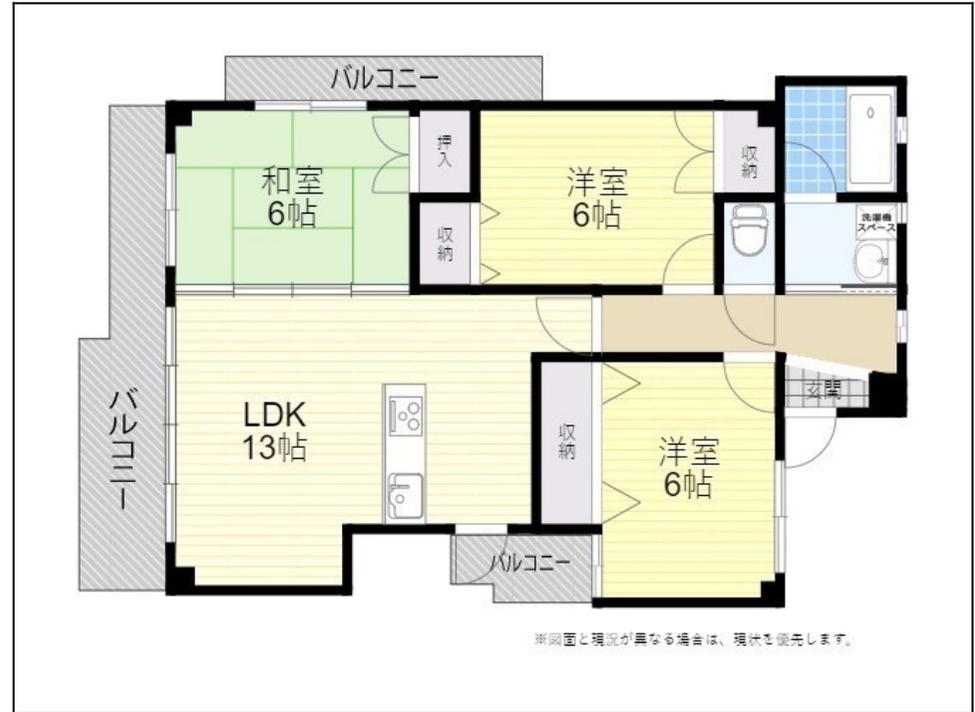
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料 2:4,400円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:82,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	240m	中学校	1,137m	コンビニ	330m	病院	500m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー	サンリブ 567m / サンリブ 明野 1,322m / 大分県立芸術文化短期大学 3,721m / その他 西松屋 大分明野店 1,232m / コンビニ セブンイレブン 大分明野北店 390m / コンビニ ローソン 大分小池原店 1,293m
------	--

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号</p> <p>TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873</p> <p>https://www.bunki-chintai.com/</p> <p>bungokikaku-higashi@bunki.jp</p> <p>大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> <p>  </p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------