

フリガナ サンヒルズ

物件名称 サンヒルズ

202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

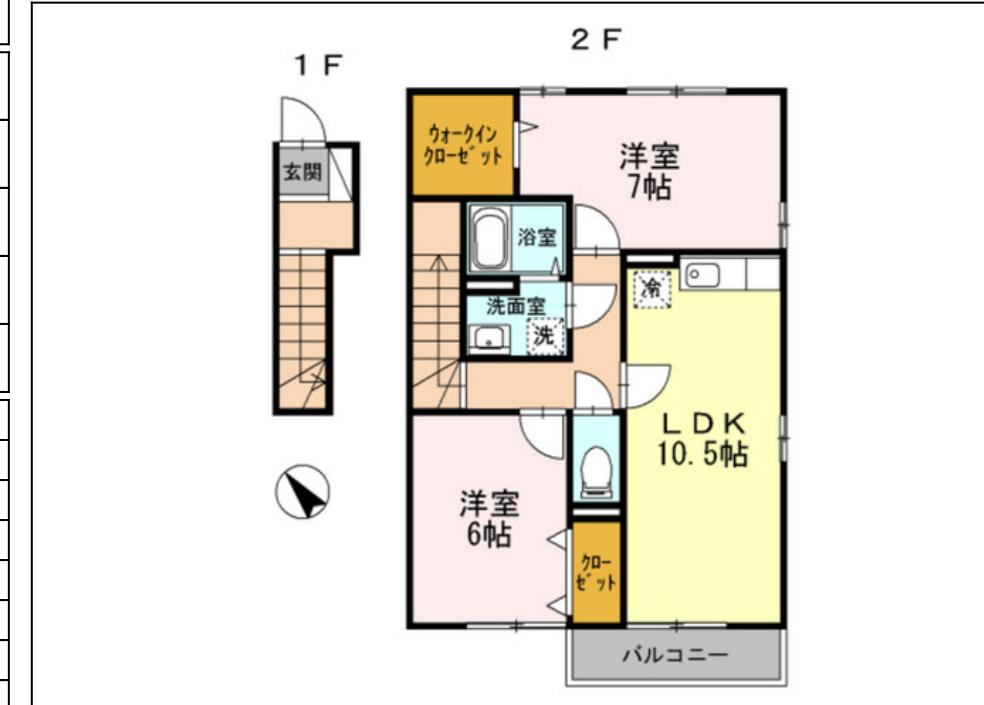
所在地	〒870-0303 大分県大分市里3丁目1番5号				
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩18分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩34分				
交通③					
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年05月築
主要採光面	南西	専有面積	62.53m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	50,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%及び800円/月			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	ルームクリーニング料:66,000円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円				

周辺環境	小学校 1,381m	中学校 1,182m	コンビニ 244m	病院 1,378m
スーパー スーパーセンタートライアル 坂ノ市店 832m / スーパー マルショク 坂ノ市 1,015m / その他 ドラッグセイムス 大分坂ノ市店 580m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 1,118m / その他 坂ノ市支所 1,048m				

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003001360003



設備・条件	追い焚き	シャンブレッサー	セパレート	モード切替	カーテン内側	シャワートイレ	ガスコンロ	2階以上	室内洗濯置場
その他 設備・条件	フローリング	二人入居可	エアコン	衛星放送	給湯器				

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。