

フリガナ	ブレアデス	
物件名称	ブレアデス	205号室

物件番号 26005002190002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守1234番5号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩4分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩28分				
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩42分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年05月築
主要採光面	南西	専有面積	36㎡	総戸数	8戸
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	380円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:46,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 912m	病院 691m	
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 1,701m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡パイパス店 1,348m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 1,641m / コンビニ ファミリーマート 大分津守 889m				

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>駅近 ショッピング セキュリティ インターネット ガス ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具</p>	

印刷日 西暦2026年03月20日 情報有効期限 西暦2026年03月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。