

フリガナ アンシャトゥー

物件名称 アン・シャトウ2

201号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0244 大分県大分市須賀2丁目199番				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩30分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩39分				
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩67分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年10月築
主要採光面	南	専有面積	44.63m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	ルームクリーニング:60,500円 除菌消臭施工代:17,600円 D-roomCardキー料金:16,500円 ファイテック:13,860円 ICロック電池(初回):2,750円 アルソックロック:2,200円				
周辺環境	小学校 1,154m	中学校 3,587m	コンビニ 434m	病院 1,905m	
	スーパー マックスバリュ 大在店 1,387m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1,600m / その他 ワークマン 大分大在店 1,631m / その他 東消防署 2,508m / その他 鶴崎支所 2,528m				
お部屋ラボ 大在店	〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp">bungokikaku-oozai@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号	 			

物件番号 26003004560005



設備・条件												その他設備・条件	
												インターネット使い放題	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。