

フリガナ	ベラフェリシアカメガワチュウオウ		
物件名称	ベラ フェリシア亀川中央 (Bella Felicia)		201号室

所在地	〒874-0021 大分県別府市亀川中央町193番1号		
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩10分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩29分		
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩58分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築	
主要採光面	南	専有面積	53.8㎡	総戸数		
賃料	78,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	要加入：10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ハウスクリーニング代（退去時）:51,700円 ファイテック(簡易消火剤):20,790円 ALSOKロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	301m	中学校	1,448m	コンビニ	287m	病院	832m
	スーパー マルショク 関の江 2, 1 6 2 m / その他 エディオン 亀川店 7 5 3 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 2 2 4 m / その他 ニトリ 別府店 1, 8 4 6 m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 3, 1 3 5 m							

お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号			
--	--	---	--

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート

物件番号 26007009510010



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ バルコニー 収納BOX カーポート 洗濯機 ペット相談 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。