

フリガナ	スエヒロハイツ	物件名称	末広ロイヤルハイツ	512号室
------	---------	------	-----------	-------

物件番号 26001019940008

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0027 大分県大分市末広町 2 丁目8番18号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩8分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩31分			
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩31分			
交通④				

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年03月築
主要採光面	南	専有面積	45㎡	総戸数	
賃料	49,800円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース：月額総賃料の80%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	590m	中学校	1,409m	コンビニ	229m	病院	185m
	スーパー OASISIひろば 21520m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 541m / スーパー OPA 大分オーパ 606m / スーパー アミュプラザおおいた 714m / その他 ダイソー 大分本店 565m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
	