

フリガナ ヴィラワカバツー

物件名称 ヴィラわかば2

204号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒875-0023 大分県臼杵市大字江無田559番			
交通①	日豊本線 熊崎駅 徒歩22分			
交通②	日豊本線 上臼杵駅 徒歩26分			
交通③	日豊本線 臼杵駅 徒歩35分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成18年02月築
主要採光面	東	専有面積	58.8m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	53,000円	共益費	2,820円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 917m	中学校 776m	コンビニ	病院 965m
スーパー サンリブ臼杵 909m / その他 臼杵津久見警察署 2,284m				

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003006790005



設備・条件	その他 設備・条件
 CATV, エアコン, 駐輪場, 衛星放送, 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。