

フリガナ	ダグアバンティ	103号室
物件名称	DAG Avanti	

物件番号 26007004920003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東7丁目2009番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩50分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年10月築	
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,050円
賃貸保証代行	必加入	リジスマイルサポート	初回保証料 月額総賃料の60%、年間保証料10000円

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 鍵交換代:16,500円 24hサポート(初回事務手数料):770円 24hサポート(月額):990円
-------	---

周辺環境	小学校 607m	中学校 1,016m	コンビニ 247m	病院
	スーパー マルシヨク 鶴高通り店 813m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 557m / その他 オフハウス 別府観光港前店 938m			

お部屋ラボ	別府店
〒874-0922 大分県別府市船小町4番43号トレビアンビル 1階	
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738	
https://www.bunki-chintai.com/	
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp	
大分県知事(12)1196号	



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。