

フリガナ トレステーラアレックススリー

物件名称 トレステーラALEX 3

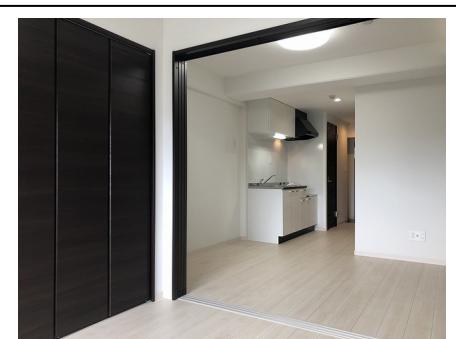
405号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上4丁目1番31号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分			
交通④				
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成31年3月築
主要採光面		専有面積	30.02m ²	総戸数
賃料	51,000円	共益費	5,500円	管理費
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:30000円、月額保証料330円、1年毎更新料15000円(税込)		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	退去清掃代:44,000円 鍵交換代:16,500円 ちんたいライフサポート/月:660円 除菌消臭施行代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円			
周辺環境	小学校 830m	中学校 649m	コンビニ 790m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,194m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,033m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1,102m / その他 ベスト電器 高城店 1,365m			

お部屋ラボ
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006009790008



設備・条件	インターネット使い放題
 シンクトンクーラー セパレート オートロック ピーコンターフン オーバルルームシャワートイレ ガスコンロ 2階以上 ピートルコア 角部屋 室内洗濯槽 エレベータ エアコン 駐輪場	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。