

フリガナ	エルダーハイツ	206号室
物件名称	エルダーハイツ	

物件番号 26007003120006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0835 大分県別府市実相寺12番39号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩44分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年09月築
主要採光面	南東	専有面積	39.74㎡	総戸数	
賃料	37,000円	共益費	2,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

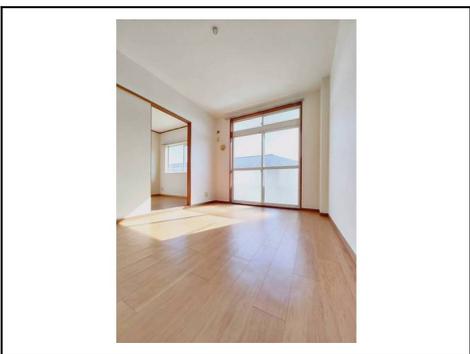
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	12,000円/1年
管理体制		

その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	495m	病院	1,044m
	スーパー マルシヨク鶴高通り店 5 2 2 m					

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート 2階以上 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 保証人不要 衛星放送 給湯器 	

印刷日 西暦2026年03月18日 情報有効期限 西暦2026年03月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。