

フリガナ	メゾンドオウノセ	
物件名称	メゾンド王ノ瀬	301号室

所在地	〒870-0321 大分県大分市王ノ瀬 1 丁目6番4号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩62分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年04月築	
主要採光面	南	専有面積	30.16㎡	総戸数	24戸	
賃料	34,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：月額総賃料の50%、更新料：10000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 町費:500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:20,900円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	51m	病院	807m
	スーパー マルミヤ 7 2 3 m / スーパー マルショク 坂ノ市店 1 , 6 1 0 m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 1 , 4 6 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 1 , 2 5 3 m / その他 坂ノ市支所 1 , 6 4 2 m					

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様	専任媒介
物件番号	26003000180002
物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャブドレサーセバレート オートロック シャワートイレ ガスコンロ設置可 2F以上 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。