

フリガナ	デュプレックスコイケバルビー
物件名称	デュプレックス小池原 B
	103号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原59番3号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽重量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年1月築	
主要採光面		専有面積	50.78㎡	総戸数		
賃料	58,500円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2％／毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 クリーニング費:59,400円 鍵交換代:19,800円 シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円
-------	--

周辺環境	小学校 480m	中学校 3,653m	コンビニ 170m	病院
	スーパー サンリブ 明野 1,357m / スーパー マルキョウ 皆春店 1,102m / スーパー Aプライス 東大分店 1,636m / 公園 大分市桃園公園内施設 1,384m / その他 ベスト電器 高城店 1,270m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004012940001



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シャワーレスナー セパレート ミニキッチン 電気ガス 電気ガス 電気ガス ガス ペット相談 室内洗濯機場 エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。