

フリガナ	ディオポルテ
物件名称	ディオ ポルテ
	201号室

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森詳細未定番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩55分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年8月築
主要採光面	東	専有面積	53.9㎡	総戸数	10戸
賃料	72,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,060円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 退去時クリーニング:51,700円
-------	---

周辺環境	小学校 780m 中学校 2,486m コンビニ 381m 病院 797m 公園 鶴崎スポーツパーク 1, 2 0 3 m / その他 セカンドストリート 大分森町店 5 0 3 m / その他 BOOKOFF 大分森町店 6 1 3 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 7 6 7 m / その他 ダイソー 東大分森町店 8 9 3 m
------	---

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号	26006008500006	取引態様	一般媒介
		物件種別	アパート





※実際の建物とは異なります。

大容量収納スペースとシャワー水栓を採用しており家事の効率が上がります。

「セバレートキッチン」イメージ



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャンプー脱脂セバレート  ミニバルコニー  宅配BOX  カーゲージセット  浴室乾燥機  シャワートイレ ペット相談  2階以上  最上階  角部屋  室内洗濯置場  二人入居可  CATV  エアコン  給湯器	インターネット使い放題