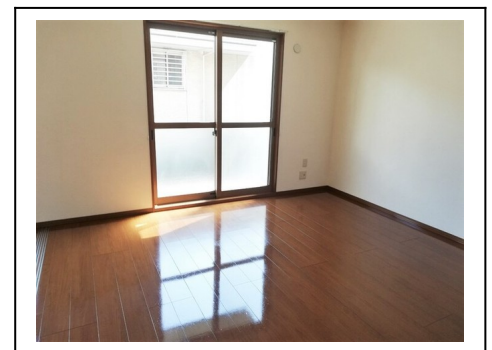


フリガナ	グランドールビートウ				
物件名称	グランドール B棟				102号室
所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南1丁目3番25号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩24分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩28分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩36分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年10月築
主要採光面	南西	専有面積	55.44㎡	総戸数	4戸
賃料	67,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	375円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	50,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 クリーニング費:71,500円 カードキー発行料:11,000円				
周辺環境	小学校	928m	中学校	1,139m	コンビニ 178m 病院
	スーパー コーブ下郡 259m / その他 グッデイ下郡店 251m				
お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26004002720002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
              追いつぎ セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ付 カードキー 角部屋 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。