

フリガナ	ソレアード	物件番号	26006009530001
物件名称	Soleado	201号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原633番3号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩26分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩47分			
交通④				

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年02月築
主要採光面	西	専有面積	51.67㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校	710m	中学校	1,616m	コンビニ	180m	病院
	スーパー マルキョウ皆春店 1, 115m						

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 追い焚き セパレート エアコン 駐輪場 給湯器</p> <p>数・礼・保0 追い焚き セパレート エアコン 駐輪場 給湯器</p> <p>2F+ 室内洗濯置場 2階以上 室内洗濯置場 二人入居可 CATV</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------