

フリガナ	アフィニティ	
物件名称	アフィニティ	301号室

所在地	〒870-0268 大分県大分市大字政所3158番28号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩50分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年03月築	
主要採光面	南	専有面積	20㎡	総戸数	16戸	
賃料	18,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料 1：3,300円 定額水道料:2,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 2,421m 中学校 941m コンビニ 909m 病院
	スーパー マルショク 大在店 1, 3 7 5 m / スーパー マックスバリュ 大在店 2, 2 3 6 m / 日本文理大学 1, 9 0 7 m / その他 ダイレックス 大在店 1, 5 7 6 m / その他 ワークマン 大分大在店 2, 2 6 5 m

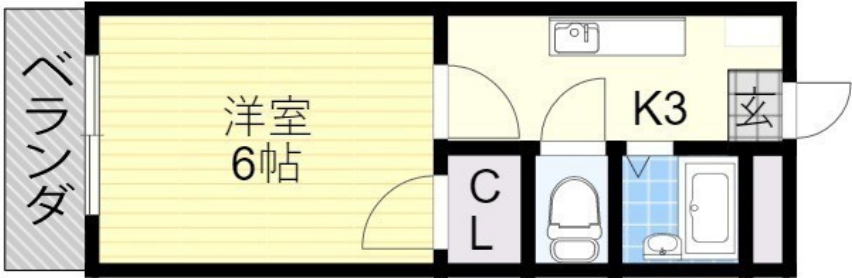
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003007400004



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン 24H シャワートイレ ガス 2F+ フローリング エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。