

フリガナ	カナージュテン	
物件名称	カナージュ 10	102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005004460005

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府5丁目2番16号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩13分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩28分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩30分
交通④	

間取り	1SK	構造	木造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年03月築	
主要採光面	南	専有面積	31.65㎡	総戸数		
賃料	42,000円	共益費	2,100円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

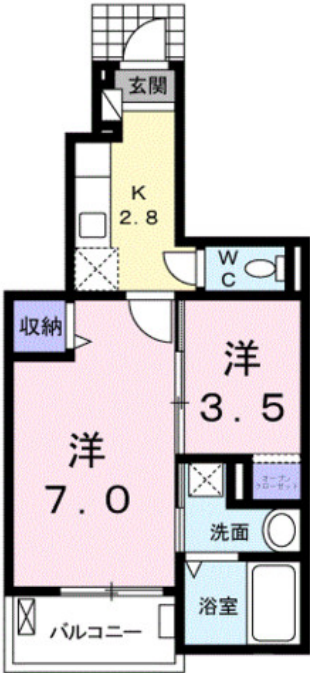
その他費用	町費:400円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	285m	病院	512m
	スーパー 新鮮市場南大分店 1, 528m / その他 エディオン古国府店 338m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
セバレット ミツヨシ 浴室乾燥機 シャワーイレ 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。