

フリガナ	アイアージュ	
物件名称	I - a g e	403号室

物件番号 26001018220001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0839 大分県大分市金池南 1 丁目6番22号	
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩7分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩19分	
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩38分	
交通④	豊肥本線 滝尾駅 徒歩41分	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年12月築	
主要採光面		専有面積	48.96㎡	総戸数		
賃料	85,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

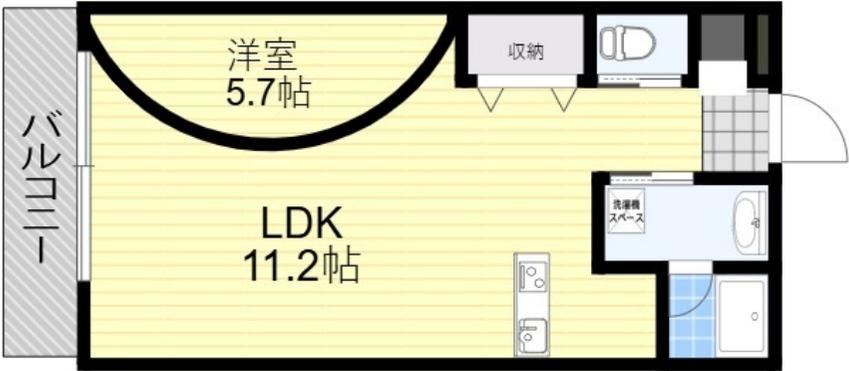
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円 安心入居サポート:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	91m	病院	810m
	スーパー JRおおいたシティ 588m / スーパー マルショク 東大道店 663m / その他 サンドラッグ 東大道店 540m / コンビニ ローソン 大分駅前店 654m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>セパレート 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 オール電化 二人入居 バリアフリー 給湯器 照明器具有</p>	