

フリガナ	サンコーポキノシタ	
物件名称	サンコーポ木ノ下	202号室

物件番号 26005009210002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守953番1号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩6分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分		
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩35分		
交通④			

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年4月築
主要採光面		専有面積	50.66㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の50%			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:15,400円 退去時メンテナンス費:55,000円
-------	--

周辺環境	小学校 923m	中学校 1,837m	コンビニ 721m	病院 422m
	その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1, 650m / その他 トイザラス 大分店 1, 603m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1, 691m / コンビニ ローソン 大分片島中央店 1, 317m			

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>セパレート 2階以上 角部屋 室内洗濯機置場 二人入居可</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。