

フリガナ	トレステラシンスリー	
物件名称	トレステラSHIN3	E号室

所在地	〒870-0133 大分県大分市大字葛木927番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩61分
交通④	

間取り	3LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年02月築
主要採光面	南	専有面積	70.8㎡	総戸数	
賃料	70,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1.5ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%			

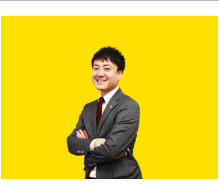
住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	鍵交換代:18,700円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSO Kロック:4,400円 安心入居サポート:16,000円 退去時清掃費:60,000円
-------	---

周辺環境	小学校 1,508m 中学校 2,933m コンビニ 778m 病院
	スーパー マルキョウ皆春店 679m

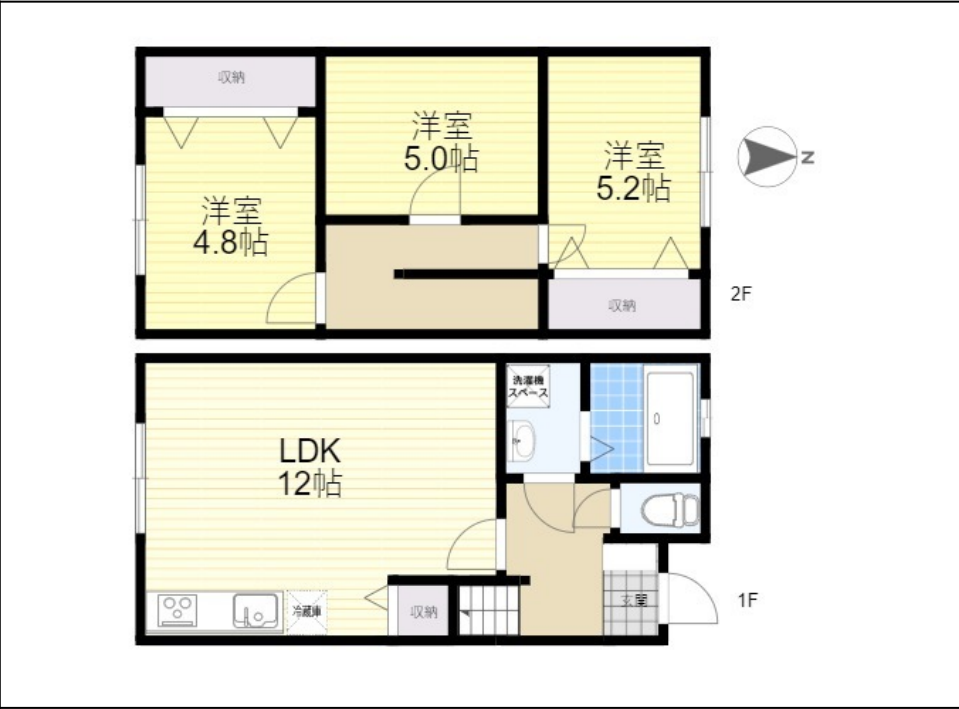
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 テラスハウス

物件番号 26006000470007



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート 電気ガスシャワートイレ ガスコン設置 ペット相談 2階以上 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。