

フリガナ ラミーナ

物件名称 La mina

502号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0906 大分県別府市天満町 番			
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分			
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩37分			
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和7年11月築
主要採光面	南	専有面積	46.41m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	88,000円	共益費	6,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:6,000円		
賃貸保証代行	必加入	加入要(初回契約時:20000円、月額:1100円)		
住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
その他費用	あんしんサポート24(月額):1,430円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火器具):13,860円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	341m	病院
	スーパー アテオ 南石垣店 506m / 公園 別府公園 864m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 天満店 253m / その他 ダイレックス 別府幸町店 425m / その他 ドラッグストアモリ 上野口店 598m / その他 別府市役所 718m				

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007009800001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼・保明  追い焚き  セパレート  オートロック  宅配BOX  カーブドシャワートイレ  ペット相談   2階以上  ミラートドヤ  室内洗濯槽  システムキッチン  エレベーター  フローリング  エアコン  駐輪場	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。